

nes y una á una y por el orden que fueren presentadas las entregadas por los licitadores.

7ª Si resultaren dos ó más iguales se abrirá entre los licitadores que resulten empatados una puja oral por el término de un cuarto de hora, pasado el cual se dará la buena pró al que resulte mejor postor.

8ª Dentro de las veinte y cuatro horas siguientes á la del remate la Junta de almoneda ante la cual haya tenido lugar la subasta en los pueblos de la Provincia, enviará el acta de remate á la Administración Central de Contribuciones y Rentas; pero en las poblaciones donde haya Estación telegráfica, participarán por anticipado á dicho Centro por Telégrafo el resultado del acto inmediatamente de haberse celebrado, sin perjuicio de enviar por el correo el expediente de su razón.

9ª La Administración Central, en vista de las actas ó expedientes de remate, propondrá á la Intendencia la adjudicación definitiva de la finca en favor del que resulte mejor postor y la resolución que recaeiga la comunicará á la Administración local de Rentas y Aduana que corresponda, á los efectos de la Circular de la Intendencia de 8 de Enero de 1885.

10. Los licitadores podrán satisfacer el importe del remate al contado ó á plazo sin que estos puedan exceder de diez pagaderos en nueve años, pudiendo acojerse los compradores á los beneficios que sobre anticipos de pago de plazos otorgan las disposiciones vigentes.

11. Dentro de los ocho días subsiguientes al en que se haya notificado al comprador la aprobación del remate, deberá aquel ingresar el total importe de la subasta, si la hubiera ofrecido de pronto y si á plazos, el importe del primero, otorgando á la vez los pagarés correspondientes á los otros plazos. En el caso que el comprador deje transcurrir los ocho días sin verificar el pago en la forma expresada, quedará sin efecto el remate y el depósito de 10 por 100 para poder presentarse licitador á favor del Estado, sin que aquel pueda reclamarlo.

12. Tan pronto se haya pagado el importe del remate si fuere al contado ó de pronto, ó que siendo á plazos el primero de los estipulados y siempre que esto se verifique dentro de los ocho días de haberse notificado al interesado la aprobación del remate, se dará posesión al comprador de la finca vendida y se procederá á otorgar escritura de propiedad.

Si la venta se verifica á plazos, y sin perjuicio de la obligación general de bienes, quedará la finca especialmente hipotecada á favor de la Hacienda en el interín no se termine el completo pago de la misma. Al dar posesión de la finca vendida si fuere rústica, podrá el comprador á su costa hacerla deslindear por persona facultativa y si no practicar esta operación no podrá reclamar contra la Hacienda, si posteriormente resultare que no tiene la cabida que se le señaló al anunciarla en remate.

13. Al vencimiento de cada plazo se satisfará indefectiblemente su importe y la falta de pago de alguno de ellos será bastante para que la Hacienda se incaute de nuevo de la finca, sacándola á nueva subasta á perjuicio del comprador.

14. Si el remate fuera á plazos y el comprador anticipare algunos, se le concederá el beneficio de 6 por 100 anual en el adelanto.

15. Será de cuenta del comprador, é independiente del precio en que se adjudique la finca, los gastos de escritura é inscripción de la misma, pagos de derechos reales y de los que se devenguen con arreglo al arancel por el Notario de Hacienda en las actas y actos en que intervenga este funcionario: así como el pago de deslinde y mensura de la finca, si la Hacienda no lo hubiere hecho de antemano. De la escritura se librará una copia á favor del Excmo. Sr. Intendente, como representante de la Hacienda.

16. El comprador no podrá vender, ceder ni hipotecar la finca mientras no esté realizado el total pago de su importe sin la aprobación de la Intendencia comprometiendo el nuevo comprador á cumplir todas y cada una de las condiciones estipuladas en este pliego, y siendo de indispensable necesidad para que la Intendencia dé su aprobación, que la escritura de venta en favor del rematista haya sido previamente inscrita en el Registro de la propiedad. Exceptuase de esta condición el rematista que pruebe con documento público otorgado con anterioridad al remate que se presentó en este por comisión ó mandato expreso de tercero, pues en este caso podrá acogerse á la prescripción del apartado 8º del artículo 29 del Reglamento de Derechos Reales y transmisión de bienes.

17. Terminado el acto de subasta se devolverán las cartas de pago á los licitadores que no se les hubiere adjudicado la finca y haciéndolo así constar por la Administración Central en la Capital y por el Presidente de la Junta de almoneda en los pueblos de la provincia en que se verifique el remate, serán devueltos por la Tesorería general de Hacienda ó Depositaria municipal, los depósitos consignados para poder ser licitador. Las personas á quienes se les haya adjudicado la finca no podrán solicitar el depósito en el interín no presenten carta de pago de haber ingresado el precio total del remate ya en efectivo, ya en pagarés y los demás gastos que se dicen en la condición 15.

Puerto-Rico 22 de Agosto de 1896. — El Administrador Central, Antonio de Olózaga.

Modelo de proposiciones.

Don N. N., vecino de... como lo acredita la

cédula talón número... que acompaña lo mismo que la carta de pago correspondiente creditiva de la consignación hecha en... del 10 por 100 del valor de la tasación de la finca rústica del Estado número... enterado de las condiciones establecidas para la venta en pública subasta de la referida finca, que radica en el barrio de... jurisdicción de... y aceptando como acepta todas las condiciones del pliego formado por la Administración Central de Contribuciones y Rentas, con fecha de... publicado en la GACETA número... de... del corriente año, ofrece por dicha finca la cantidad de... (en número y letra) pagadera en...

[Fecha y firma del licitador.]

NOTA: — [Esta proposición se hará en papel del sello 11º] [1299] 3-1

INTERVENCION GENERAL

DE LA ADMINISTRACION DEL ESTADO DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

DON ALEJANDRO INFUESTA Y GARCIA, Jefe de Administración de 3ª clase é Interventor general de la Administración del Estado.

Hago saber: que el Excmo. Sr. Ministro Decano de la Sala de Ultramar del Tribunal de Cuentas del Reino, remite á esta Intervención general para su publicación en el PERIÓDICO OFICIAL la siguiente providencia:

“Tribunal de Cuentas del Reino.—Sala de Ultramar.—En el expediente de exámen de la cuenta de caudales de la Diputación provincial de San Juan de Puerto-Rico, del año económico de 1878-79, rendida por Don Pascasio Ruiz, Tesorero, la Sala con fecha 18 de Abril, año del seilo, ha dictado la siguiente providencia.—Resultando: que los herederos del Marqués de la Esperanza, Ordenador de pagos que fué de la Diputación provincial de Puerto-Rico en la época de la precedente cuenta, firmaron las hojas de emplazamiento y se hicieron cargo de los pliegos de reparos de la responsabilidad del cuentadante, sin que en ninguna de las dos audiencias á ellos concedidas contestaran los mencionados reparos.—Resultando que tampoco hicieron uso de este derecho el Tesorero Don Pascasio Ruiz, el Ordenador Don Leonardo Igaravidez y la viuda de Don José E. Berrios, Comisario Interventor, cuando fueron emplazados personalmente, ni se presentaron á recoger y contestar los reparos de su responsabilidad, en la cuenta que se menciona, cuando se les citó para dicho fin en las Gacetas de Madrid y de Puerto-Rico, así como al Contador Don Julian Barreda, que no compareció á pesar de los dos llamamientos que le fueron hechos en los periódicos oficiales ya citados.—Vistos los artículos 66, 116 y 117 del Reglamento de 8 de Noviembre de 1871 dictado para la ejecución de la Ley orgánica de este Tribunal de 25 de Junio de 1870.—Considerando que de aplicarse el artículo 164 del nuevo Reglamento orgánico de 28 de Noviembre de 1893 se privaría á los interesados ó á sus herederos del derecho que les concede el artículo 119 del Reglamento de 8 de Noviembre de 1871.—De conformidad con lo propuesto por el Sr. Ministro de la Sección 3ª.—Se dan por contestados los pliegos de reparos de la cuenta de que se trata y se declara en rebeldía á los Ordenadores Marqués de la Esperanza y Don Leonardo Igaravidez, al Tesorero Don Pascasio Ruiz, al Comisario Interventor Don José E. Berrios y al Contador Don Julian Barreda y en su defecto á cada uno de los herederos, debiendo hacerse las notificaciones sucesivas en los estrados de este Tribunal.—Publíquese esta resolución en las Gacetas de Madrid y de Puerto Rico, envíense copias de la misma á la Secretaría General para los efectos oportunos, y una vez cumplido cuanto se ordena procedase por la Sección á la censura y liquidación final que corresponde.—Así lo acordaron los Sres. que componen la Sala y firmaron, de que certifico.—Francisco Botella.—Antonio Láz.—Joaquín Chinchilla.—Benito Martínez Secretario.—Es copia literal de la providencia dictada por la Sala en el expediente de referencia y de su conformidad rúbrica el Excmo. Sr. Ministro Decano, de que certifico y firmo en Madrid á 1º de Mayo de 1895.—Benito Martínez.”

Cuya providencia se publica para conocimiento de los interesados y cumplimiento de lo dispuesto por el Tribunal de Cuentas del Reino. Puerto-Rico, 22 de Junio de 1896.—El Interventor general, Alejandro Infiesta. (1481) 30-28

Hago saber: que habiéndose extraviado la carta de pago correspondiente al Cargareme número setenta y ocho por valor de quinientos pesos representados por cinco billetes del Tesoro números seiscientos ochenta y cinco al seiscientos ochenta y nueve con los cupones de veinte y uno al treinta y dos inclusivos, expedida por la Tesorería General de esta Isla en quince de Febrero de mil ochocientos ochenta y seis á favor de Don Carlos B. Meliz para responder al contrato de impresiones de la GACETA OFICIAL del Gobierno de esta Provincia, cuyo servicio le traspasó Don José J. Acosta, habiendo ingresado dicha suma en concepto de Depósito Gubernativo; el Ilmo. Sr. Intendente General de Hacienda de acuerdo con este Centro ha tenido á bien disponer se publique el extravío del expresado docu-

mento en quince números consecutivos de la GACETA OFICIAL para general conocimiento, procediéndose á su anulación si cumplido dicho plazo no se verifica reclamación alguna ante esta oficina.

Puerto-Rico, 22 de Agosto de 1896. — Alejandro Infiesta. [1267] 15-4

Tesorería Central de Hacienda pública DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

Los pagos de las atenciones correspondientes al presente mes, se verificarán en la forma siguiente: Agosto 24 al 26. — Sección 3ª y 5ª — 27. — — 2ª y 6ª — 28. — — 4ª y 7ª Septiembre 1º y 2. — Clases pasivas residentes en la Península. — 3 al 5. — Clases pasivas de la Capital.

Lo que de orden del Ilmo. Sr. Intendente, se publica en el PERIÓDICO OFICIAL para general conocimiento, haciendo constar que las Secciones que no se presenten al cobro en los días señalados lo efectuarán el 31 del actual.

Puerto-Rico, 21 de Agosto de 1896.—El Tesorero Central, Eduardo S. Gonzalez.

Audiencia Territorial de Puerto-Rico

Tribunal de exámenes para los aspirantes á Procuradores. SECRETARIA.

El Tribunal, por acuerdo de esta fecha, ha dispuesto que los exámenes que han de celebrarse en el próximo mes de Septiembre, comiencen el día catorce del mismo á las siete de la noche en el nuevo local destinado para Sala de Justicia.

Lo que por disposición del referido Tribunal se publica en la GACETA OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, 27 de Agosto de 1896.—El Secretario de Gobierno, José Mª Velez. [1346] 3-1

Comandancia de la Guardia Civil DE LA ISLA DE PUERTO-RICO

ANUNCIO

No pudiendo tener lugar en esta Capital según se tenía anunciado en la GACETA número 102 correspondiente al día 25 del actual, la venta del caballo Bartolo, se hace presente al público, que aquella tendrá lugar, en la Ciudad de Ponce el día 4 de Septiembre próximo y á las 9 de la mañana, en la casa-Cuartel, calle del Jobo número 2, á donde pondrán concurrir las personas que deseen tomar parte en la licitación.

Puerto-Rico, 27 de Agosto de 1896.—El Teniente Coronel Jefe, Pedro Perez Miquilini. [1340] 2-1

DON GREGORIO ALBASANZ FULLERAT, Segundo Teniente del Batallón Provisional de Puerto-Rico número 4, Juez instructor de la causa seguida de orden del Excmo. Sr. Comandante Militar de este Departamento contra el soldado Antonio Carmona Cabrera, por el delito de primera desertión.

Por la presente requisitoria llamo, cito y emplazo á Antonio Carmona Cabrera, soldado de la primera Compañía de este Batallón, natural de Poxada, provincia de Córdoba, hijo de Antonio y de Soledad, soltero, de 19 años de edad, de oficio del campo, cuyas señas personales son las siguientes: pelo castaño, ojos garzos, cejas al pelo, color sano, nariz regular, aire marcial, frente despejada, su producción buena; señas particulares: ninguna; y de un metro quinientos setenta y cinco milímetros de estatura, para que en el preciso término de treinta días, contados desde la publicación de esta requisitoria en la GACETA de esta Provincia, comparezca en el Cuartel del Rey de esta Villa á mi disposición, para responder á los cargos que le resulten de la causa que de orden del Sr. Teniente Coronel Comandante Militar de este Departamento, se le sigue por el delito de primera desertión; bajo apercibimiento de que si no comparece en el plazo fijado será declarado rebelde, parándole el perjuicio que haya lugar.

A su vez, en nombre de S. M. el Rey (Q. D. G.) exhorto y requiero á todas las Autoridades, tanto civiles como militares y de Policía judicial, para que practiquen activas diligencias en busca del referido desertor Antonio Carmona Cabrera, y en caso de ser habido, lo remitan en clase de preso, con las seguridades convenientes al Cuartel del Rey de esta Villa y á mi disposición, pues así lo tengo acordado en diligencia de este día.

Dado en Arecibo á 26 de Agosto de 1896.—Gregorio Albasanz. [1345] 3-